

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Молодежная, д. 28
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2025 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей				9	
Кол-во подъездов				2	
Кол-во квартир				108	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				5 018,50	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				5 018,50	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2025	Тариф, руб./кв.м 01.07.2025	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	47,64	52,41	3 026 319,33	2 587 571,86	
Работы по уборке придомовой территории	6,28	6,91	397 164,09	397 164,09	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	5,55	6,11	351 094,26	351 094,26	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,61	9,47	544 406,88	119 373,19	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			13 713,78		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,98	15,38	884 058,96	884 058,96	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,82	3,10	178 257,12	178 257,12	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,10	0,11	6 323,31	6 323,31	
Работы по управлению МКД	10,30	11,33	651 300,93	651 300,93	

